

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ-
THƯƠNG MẠI-DỊCH VỤ ĐIỆN LỰC**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01 /BC-EIN

TP.Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 01 năm 2026

BÁO CÁO
Tình hình quản trị của công ty năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- Tên công ty: Công ty cổ phần Đầu tư-Thương mại-Dịch vụ Điện Lực
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 4 Nguyễn Siêu, phường Sài Gòn, thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 028-22152585 Email: info@ecinvest.vn
- Vốn điều lệ: 841.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: EIN
- Mô hình quản trị công ty:
- + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện/ Chưa thực hiện: Chưa thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	14/NQ-ĐHĐCĐ	11/06/2025	Nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025: - Thông qua báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2024; Kế hoạch hoạt động năm 2025. - Thông qua báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024; kế hoạch hoạt động năm 2025. - Thông qua báo cáo của Ban Tổng giám đốc Công ty về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024; kế hoạch hoạt động năm 2025. - Thông qua báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty đã qua kiểm toán. - Thông qua Tờ trình kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và phân phối lợi nhuận năm 2024. - Thông qua tờ trình kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025. - Thông qua tờ trình thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát.



			<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua tờ trình lựa chọn công ty kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025. - Thông qua tờ trình sửa đổi, bổ sung điều lệ tổ chức và hoạt động. - Thông qua tờ trình miễn nhiệm và bầu cử bổ sung Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022 – 2027. - Thông qua tờ trình miễn nhiệm và bầu cử bổ sung Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2022 – 2027
--	--	--	---

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ (<i>thành viên HĐQT độc lập, TV HĐQT không điều hành</i>)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Phạm Minh Khánh	Thành viên HĐQT độc lập	26/06/2023	11/06/2025
2	Phùng Hoài Ngọc	Thành viên HĐQT	30/06/2017	11/06/2025
3	Trần Ngọc Thắng	Thành viên HĐQT độc lập	27/04/2018	
4	Vũ Xuân Lai	Thành viên HĐQT điều hành	11/06/2025	
5	Mai Văn Toàn	Chủ tịch HĐQT	11/06/2025	
6	Bùi Tuấn Anh	Chủ tịch HĐQT	04/07/2024	11/06/2025
7	Nguyễn Văn Hiếu	Thành viên HĐQT độc lập	28/06/2024	11/06/2025

2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Mai Văn Toàn	04	67%	Bổ nhiệm từ ngày 11/06/2025
2	Vũ Xuân Lai	04	67%	Bổ nhiệm từ ngày 11/06/2025
3	Trần Ngọc Thắng	06	100%	
4	Phạm Minh Khánh	0	0%	Có đơn từ nhiệm ngày 03/01/2025
5	Phùng Hoài Ngọc	0	0%	Có đơn từ nhiệm ngày 14/03/2025
6	Bùi Tuấn Anh	02	33%	Miễn nhiệm từ ngày 11/06/2025

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
7	Nguyễn Văn Hiếu	02	33%	Miễn nhiệm từ ngày 11/06/2025

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

- Hội đồng quản trị giám sát Ban Tổng Giám đốc trong việc triển khai thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị.

- Việc triển khai thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị kịp thời, đảm bảo chất lượng.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị năm 2025:

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	02/NQ-EIN-HĐQT	09/04/2025	Nghị quyết Hội đồng quản trị gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.	100%
2	03/QĐ-EIN-HĐQT	09/04/2025	Quyết định Hội đồng quản trị về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
3	14/NQ-ĐHĐCĐ	11/06/2025	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	99,8932%
4	16/NQ-EIN-HĐQT	11/06/2025	Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc bổ nhiệm và miễn nhiệm chủ tịch Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc	100%
5	18/NQ-EIN-HĐQT	26/06/2025	Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc bổ nhiệm lại bà Lê Thị Vương Quý giữ chức Kế toán trưởng Công ty cổ phần Đầu tư – Thương mại – Dịch vụ Điện lực	100%
6	20/NQ-EIN-HĐQT	16/07/2025	Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc lựa chọn công ty TNHH Dịch vụ tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán phía Nam (AASCs) là đơn vị soát xét BCTC 6 tháng và kiểm toán BCTC năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư – Thương mại – Dịch vụ Điện lực	100%
7	24/NQ-EIN-HĐQT	19/12/2025	Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc miễn nhiệm chức vụ Giám đốc chi nhánh công ty CPĐT-TM-DV Điện lực – Khách sạn Du lịch Điện lực Vũng Tàu đối với ông Hoàng Huy Hùng, bổ nhiệm ông Vũ Xuân Lai giữ chức Giám đốc chi nhánh công ty CPĐT-TM-DV Điện lực – Khách sạn Du lịch Điện lực Vũng Tàu, kể từ ngày 22/12/2025, thời hạn bổ nhiệm 02 năm	100%
8	26/NQ-EIN-HĐQT	19/12/2025	Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc đề nghị bàn giao hoàn trả tài sản 3 tầng thương mại và UQ cho ông Hoàng Huy Hùng thực hiện nhận bàn giao tài sản.	100%

III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán :

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán:

B

STT	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Nguyễn Trọng Lâm	Trưởng Ban kiểm soát	11/06/2025	Kỹ sư xây dựng
2	Trần Thị Mỹ Kiều	Thành viên	11/06/2025	Cao đẳng du lịch
3	Nguyễn Thị Phương	Thành viên	11/06/2025	Cử nhân kế toán
4	Lê Ngọc Quỳnh	Trưởng Ban kiểm soát	30/06/2022 - 11/06/2025	Cử nhân kế toán
5	Nguyễn Thị Cẩm Hà	Thành viên	30/06/2022 - 11/06/2025	Cử nhân kế toán
6	Nguyễn Long Hưng	Thành viên	30/06/2022 - 11/06/2025	Cử nhân kế toán

2. Cuộc họp của BKS/ Ủy ban Kiểm toán:

STT	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Nguyễn Trọng Lâm	00	0%	0%	Bỏ nhiệm từ ngày 11/06/2025
2	Trần Thị Mỹ Kiều	00	0%	0%	Bỏ nhiệm từ ngày 11/06/2025
3	Nguyễn Thị Phương	00	0%	0%	Bỏ nhiệm từ ngày 11/06/2025
4	Lê Ngọc Quỳnh	00	0%	0%	Miễn nhiệm từ ngày 11/06/2025
5	Nguyễn Thị Cẩm Hà	00	0%	0%	Miễn nhiệm từ ngày 11/06/2025
6	Nguyễn Long Hưng	00	0%	0%	Miễn nhiệm từ ngày 11/06/2025

3. Hoạt động giám sát của BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Hàng quý, Ban kiểm soát tiến hành kiểm tra, thẩm định báo cáo tài chính, đánh giá việc quản lý, điều hành của Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc về việc thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông nhằm bảo đảm quyền lợi của cổ đông.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và cán bộ quản lý của Công ty đã tạo điều kiện thuận lợi, phối hợp tốt để Ban kiểm soát thực hiện nhiệm vụ kiểm soát mọi hoạt động trong toàn Công ty.

5. Hoạt động khác của BKS/ Ủy ban Kiểm toán (nếu có): Không có

IV. Ban điều hành/Board of Management

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Hoàng Huy Hùng – Tổng Giám đốc	26/12/1985	Thạc sĩ Kinh tế	04/11/2024-11/06/2025

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
2	Ông Vũ Xuân Lai – Phó Tổng Giám đốc	20/11/1975	Kỹ sư	16/12/2024-11/06/2025
3	Ông Vũ Xuân Lai – Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc Chi nhánh Công ty CP ĐT-TM-DV ĐL – Khách sạn DL Điện lực Vũng Tàu	20/11/1975	Kỹ sư	11/06/2025
4	Trần Ngọc Thắng – Giám đốc Chi nhánh Hà Nội	28/01/1983	Kỹ sư CNTT	27/04/2018

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Lã Thị Vương Quý	01/05/1986	Cử nhân Kế toán kiểm toán	01/07/2020

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: *Không*

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
I – Hội đồng quản trị									
1	Bùi Tuấn Anh		Chủ tịch HĐQT			28/06/2024	11/06/2025	Miễn nhiệm	Người nội bộ
2	Phạm Minh Khánh		Thành viên HĐQT			26/06/2023	11/06/2025	Miễn nhiệm	Người nội bộ
3	Phùng Hoài Ngọc		Thành viên HĐQT			30/06/2017	11/06/2025	Miễn nhiệm	Người nội bộ
4	Trần Ngọc Thắng		Thành viên HĐQT			27/04/2018			Người nội bộ

B

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
5	Mai Văn Toàn		Chủ tịch HĐQT			11/06/2025		Bỏ nhiệm	Người nội bộ
6	Vũ Xuân Lai		Thành viên HĐQT			11/06/2025		Bỏ nhiệm	Người nội bộ
7	Nguyễn Văn Hiếu		Thành viên HĐQT			28/06/2024		Miễn nhiệm	Người nội bộ

II- Ban Tổng Giám đốc

1	Hoàng Huy Hùng		Tổng Giám đốc			04/11/2024	11/06/2025	Miễn nhiệm	Người nội bộ
2	Vũ Xuân Lai		Phó Tổng Giám đốc			16/12/2024	11/06/2025	Miễn nhiệm	Người nội bộ
3	Vũ Xuân Lai		Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc CN Công ty CP ĐT-TM-DV ĐL – Khách sạn DL Điện lực Vũng Tàu			11/06/2025		Bỏ nhiệm	Người nội bộ
4	Trần Ngọc Thắng		Giám đốc chi nhánh Hà Nội			27/04/2018			Người nội bộ

III- Ban kiểm soát

1	Lê Ngọc Quỳnh		Trưởng ban kiểm soát			30/06/2022	11/06/2025	Miễn nhiệm	Người nội bộ
2	Nguyễn Thị Cẩm Hà		Thành viên BKS			30/06/2022	11/06/2025	Miễn nhiệm	Người nội bộ
3	Nguyễn Long Hưng		Thành viên BKS			26/06/2023	11/06/2025	Miễn nhiệm	Người nội bộ
4	Nguyễn Trọng Lâm		Trưởng ban kiểm soát			11/06/2025		Bỏ nhiệm	Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
5	Trần Thị Mỹ Kiều		Thành viên BKS			11/06/2025		Bỏ nhiệm	Người nội bộ
6	Nguyễn Thị Phương		Thành viên BKS			11/06/2025		Bỏ nhiệm	Người nội bộ

IV- Kế toán trưởng

1	Lã Thị Vương Quý		Kế toán trưởng			01/07/2020			Người nội bộ
---	------------------	--	----------------	--	--	------------	--	--	--------------

V- Người được ủy quyền CBTT

1	Hoàng Huy Hùng		Tổng Giám đốc			16/12/2024		Bỏ nhiệm	Người nội bộ
---	----------------	--	---------------	--	--	------------	--	----------	--------------

VI- Các tổ chức có liên quan

1	Công ty Cổ Phần Công nghệ và Thiết bị điện Hà Nội					20/05/2020		Chiếm 33.03% VDL	Cổ đông lớn
2	Công ty Cổ phần Giải pháp Đầu tư Thái Sơn							20.09% VDL	Cổ đông lớn

Ghi chú: số Giấy NSH*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
	Không có							

Ghi chú: số Giấy NSH*: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát

B

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
	Không có								

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/công ty

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
I- Người có liên quan của thành viên Hội đồng quản trị								
1	Bùi Tuấn Anh		Chủ tịch HĐQT			0	0.00%	Miễn nhiệm 11/06/2025
1.1	Nguyễn Thị Thùy Dương					0	0.00%	Vợ
1.2	Bùi Thùy Linh					0	0.00%	Con
1.3	Bùi Khánh Ly					0	0.00%	Con
1.4	Bùi Thiên Minh					0	0.00%	Con
1.5	Bùi Minh Ngọc					0	0.00%	Con
1.6	Bùi Văn Lang					0	0.00%	Bố
1.7	Trần Thị Thiện					0	0.00%	Mẹ
1.8	Bùi Thị Lan Anh					0	0.00%	Chị
1.9	Bùi Quang Thanh					0	0.00%	Em

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.10	Bùi Thị Thu Hằng					0	0.00%	Em
1.11	Đỗ Quang Vinh					0	0.00%	Anh rể
1.12	Nguyễn Thắng Dương					0	0.00%	Em rể
1.13	Công ty TNHH Đầu tư BĐS Mírea					0	0.00%	Ông Bùi Tuấn Anh là Tổng Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư BĐS Mírea
2	Phạm Minh Khánh		Thành viên HĐQT			0	0.00%	Miễn nhiệm 11/06/2025
2.1	Nguyễn Thị Cò					0	0.00%	Mẹ
2.2	Phạm Minh Khánh Duy					0	0.00%	Con
2.3	Phạm Minh Khánh Vy					0	0.00%	Con
2.4	Phạm Nguyễn Minh Sơn					0	0.00%	Anh
2.5	Thái Thị Cẩm Tú					0	0.00%	Chị dâu
2.6	Phạm Minh Quang					0	0.00%	Anh
2.7	Nguyễn Thị Mai					0	0.00%	Chị dâu
2.8	Phạm Văn Bá					0	0.00%	Em
2.9	Ngô Thị Thanh Vân					0	0.00%	Em dâu
2.10	Phạm Nguyên Bá					0	0.00%	Em

B

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.11	Huỳnh Thị Kim Thoa					0	0.00%	Em dâu
2.12	Phạm Thị Minh Tâm					0	0.00%	Em
2.13	Hồ Thanh Hoàng					0	0.00%	Em rể
2.14	Công ty CP Vàng Bạc Đá Quý Bến Thành					0	0.00%	Ông Phạm Minh Khánh là Chủ tịch HĐQT Công ty CP Vàng Bạc Đá Quý Bến Thành
2.15	Công ty CP Vàng Bạc Đá Quý Bến Thành Dubai					0	0.00%	Ông Phạm Minh Khánh là Chủ tịch HĐQT Công ty CP Vàng Bạc Đá Quý Bến Thành Dubai
2.16	Công ty CP Phát triển Hiệp Phong					0	0.00%	Ông Phạm Minh Khánh là Tổng Giám đốc Công ty CP Phát triển Hiệp Phong
2.17	Công ty TNHH Bất Động Sản Hiệp Thắng LP					0	0.00%	Ông Phạm Minh Khánh là Giám đốc Công ty TNHH Bất Động Sản Hiệp Thắng LP
3	Phùng Hoài Ngọc		Thành viên HĐQT			0	0.00%	Miễn nhiệm 11/06/2025
3.1	Dương Quỳnh Hưng					0	0.00%	Vợ
3.2	Phùng Hữu Thước					0	0.00%	Cha

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.3	Vũ Thị Chiên					0	0.00%	Mẹ
3.4	Phùng Hoài Sơn					0	0.00%	Em
3.5	Công ty TNHH Đầu tư công nghệ thương mại dịch vụ Hòa Bình					0	0.00%	Ông Phùng Hoài Ngọc là Chủ tịch HĐQT Công ty TNHH Đầu tư công nghệ TMDV Hòa Bình
3.6	Công ty TNHH thương mại xăng dầu Hòa Bình					0	0.00%	Ông Phùng Hoài Ngọc là Giám đốc Công ty TNHH TM xăng dầu Hòa Bình
3.7	Chi nhánh công ty TNHH Đầu tư nông nghiệp Thuận Phát					0	0.00%	Ông Phùng Hoài Ngọc là Giám đốc CN công ty TNHH ĐT nông nghiệp Thuận Phát
4	Trần Ngọc Thắng		Thành viên HĐQT			0	0.00%	
4.1	Lã Thị Phương Liên					0	0.00%	Vợ
4.2	Trần An Chi					0	0.00%	Con
4.3	Trần Phương Nhi					0	0.00%	Con
4.4	Trần Ngọc Vũ Lâm					0	0.00%	Con
4.5	Trần Ngọc Đoan					0	0.00%	Cha



B

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.6	Trần Thị Mỹ					0	0.00%	Mẹ
4.7	Trần Ngọc Trường					0	0.00%	Anh
4.8	Công ty cổ phần Khách sạn Bến Du Thuyền					0	0.00%	Ông Trần Ngọc Thắng là Tổng Giám đốc Công ty CP Khách sạn Bến Du Thuyền
4.9	Công ty cổ phần Giải pháp thanh toán Điện lực và Viễn thông					0	0.00%	Ông Trần Ngọc Thắng là Phó TGD Công ty CP Giải pháp thanh toán Điện lực và Viễn thông
5	Mai Văn Toản		Chủ tịch HĐQT			0	0.00%	Bổ nhiệm 11/06/2025
5.1	Mai Danh Từ					0	0.00%	Cha (mất)
5.2	Mai Thị Phúc					0	0.00%	Mẹ
5.3	Mai Thị Bình					0	0.00%	Vợ
5.4	Mai Thanh Tùng					0	0.00%	Con
5.5	Mai Bá Tuấn					0	0.00%	Cha vợ
5.6	Nguyễn Thị Sen					0	0.00%	Mẹ vợ
5.7	Mai Văn Tường					0	0.00%	Anh

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.8	Mai Thị Lý					0	0.00%	Chị
5.9	Mai Thị Luận					0	0.00%	Chị
5.10	Trần Cẩm Vân					0	0.00%	Chị dâu
5.11	Mai Văn Trinh					0	0.00%	Anh rể
5.12	Mai Thị Thu					0	0.00%	Chị vợ
5.13	Mai Bá Tuấn					0	0.00%	Anh vợ
6	Nguyễn Văn Hiếu		Thành viên HĐQT			0	0.00%	Miễn nhiệm từ ngày 11/06/2025
6.1	Phạm Thị Ngọc Hà					0	0.00%	Vợ
6.2	Nguyễn Linh Đan					0	0.00%	Con
6.3	Nguyễn Việt An					0	0.00%	Con
6.4	Nguyễn Việt Hoa					0	0.00%	Cha
6.5	Nguyễn Thị Khánh					0	0.00%	Mẹ
6.6	Nguyễn Thị Hà					0	0.00%	Chị
6.7	Nguyễn Văn Hữu					0	0.00%	Anh rể
6.8	Nguyễn Thị Hiền					0	0.00%	Em
6.9	Đỗ Minh Tiến					0	0.00%	Em rể
6.10	Công ty TNHH BNB Hà Nội					0	0.00%	Ông Nguyễn Văn Hiếu là Phó Chủ tịch HĐQT của công ty TNHH BNB Hà Nội
7	Vũ Xuân Lai		Thành viên HĐQT			0	0.00%	Bổ nhiệm 11/06/2025
7.1	Vũ Đức Tùng					0	0.00%	Em Trai



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7.2	Vũ Quang Linh					0	0.00%	Con trai
7.3	Vũ Thùy Trang					0	0.00%	Con gái
7.4	Công ty cổ phần công nghệ và thiết bị điện Hà Nội					15.000.000	33.03%	Ông Vũ Xuân Lai là Tổng Giám đốc Công ty cổ phần công nghệ và thiết bị điện Hà Nội

II – Người có liên quan của thành viên Ban Tổng Giám đốc

1	Hoàng Huy Hùng		Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc chi nhánh			0	0.00%	Miễn nhiệm Tổng Giám đốc từ ngày 11/06/2025 và Giám đốc CN Công ty CP ĐT-TM-DV ĐL- Khách sạn DL ĐL VT từ ngày 22/12/2025
1.1	Hoàng Văn Cường					0	0.00%	Cha
1.2	Nguyễn Thị Hương					0	0.00%	Mẹ
1.3	Dương Thị Thu Trang					0	0.00%	Vợ
1.4	Hoàng Thị Dương					0	0.00%	Em
1.5	Hoàng Khánh Chi					0	0.00%	Con
1.6	Hoàng Ngọc Diệp					0	0.00%	Con
1.7	Công ty cổ phần Giải pháp thanh toán Điện lực và Viễn thông					0	0.00%	Ông Hoàng Huy Hùng là Phó TGĐ Công ty CP Giải pháp thanh toán Điện lực và Viễn thông
1.8	Công ty TNHH Đầu tư nông nghiệp Thuận Phát					0	0.00%	Ông Hoàng Huy Hùng là Tổng Giám đốc Công ty TNHH ĐT

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
								nông nghiệp Thuận Phát
1.9	Công ty cổ phần công nghệ và thiết bị điện Hà Nội					15.000.000	33.03%	Ông Hoàng Huy Hùng là Phó Tổng Giám đốc Công ty CP công nghệ và thiết bị điện Hà Nội
1.10	Công ty cổ phần dịch vụ ECLIFE					0	0.00%	Ông Hoàng Huy Hùng là Chủ tịch kiêm Tổng Giám đốc Công ty CP dịch vụ ECLIFE
1.11	Công ty cổ phần Giải pháp đầu tư Thái Sơn					0	20.09%	Ông Hoàng Huy Hùng là Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Giải pháp đầu tư Thái Sơn
1.12	Công ty cổ phần giải pháp thanh toán Ecpay Global					0	0.00%	Ông Hoàng Huy Hùng là Tổng Giám đốc Công ty cổ phần giải pháp thanh toán Ecpay Global
2	Vũ Xuân Lai		Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc CN Công ty CP ĐT-TM-DV DL – Khách sạn DL Điện lực Vũng Tàu			0	0.00%	Bổ nhiệm TGĐ ngày 11/06/2025, bổ nhiệm Giám đốc chi nhánh từ ngày 22/12/2025
2.1	Chi tiết người có liên quan của ông Vũ Xuân Lai: xem tại mục Người có liên quan của Hội đồng quản trị							
3	Trần Ngọc Thắng		Giám đốc CN Hà Nội			0	0.00%	
3.1	Chi tiết người có liên quan của ông Trần Ngọc Thắng: xem tại mục Người có liên quan của HĐQT							
III – Người có liên quan của thành viên Ban Kiểm soát								
1	Lê Ngọc Quỳnh		Trưởng ban BKS			0	0.00%	Miễn nhiệm từ ngày 11/06/2025



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.1	Đoàn Văn Toàn					0	0.00%	Chồng
1.2	Đoàn Gia Hiếu					0	0.00%	Con
1.3	Lê Tấn Ngọc					0	0.00%	Cha
1.4	Lê Thị Hồng					0	0.00%	Mẹ
1.5	Lê Thị Quỳnh Trang					0	0.00%	Em
1.6	Công ty TNHH Thảo dược Hoàng Liên					0	0.00%	Bà Lê Ngọc Quỳnh là Kế toán trưởng công ty TNHH Thảo dược Hoàng Liên
2	Nguyễn Thị Cẩm Hà		Thành viên BKS			0	0.00%	Miễn nhiệm từ ngày 11/06/2025
2.1	Nguyễn Quốc Chiến					0	0.00%	Cha
2.2	Trần Thị Hoan					0	0.00%	Mẹ
2.3	Nguyễn Thế Hùng					0	0.00%	Em
2.4	Nguyễn Thị Mai Hương					0	0.00%	Em
2.5	Công ty cổ phần Khách sạn Bến Du Thuyền					0	0.00%	Bà Nguyễn Thị Cẩm Hà là Kế toán trưởng Công ty CP Khách sạn Bến Du Thuyền
3	Nguyễn Long Hưng		Thành viên BKS			0	0.00%	Miễn nhiệm từ ngày 11/06/2025
3.1	Nguyễn Thanh Liêm					0	0.00%	Cha
3.2	Trần Thị Minh Ánh					0	0.00%	Mẹ
3.3	Huỳnh Yến Nhi					0	0.00%	Vợ
3.4	Nguyễn Huỳnh Thiên An					0	0.00%	Con

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.5	Huỳnh Phương					0	0.00%	Cha vợ
3.6	Nguyễn Thị Mỹ Hạnh					0	0.00%	Mẹ vợ
3.7	Nguyễn Gia Bảo					0	0.00%	Anh
3.8	Nguyễn Thanh Toàn					0	0.00%	Anh
3.9	Nguyễn Thị Thúy Uyên					0	0.00%	Chị
3.10	Nguyễn Thị Thúy Hoa					0	0.00%	Chị
3.11	Lê Thụy Yến Thanh					0	0.00%	Chị dâu
3.12	Ngô Thị Hồng Nga					0	0.00%	Chị dâu
3.13	Nguyễn Hoàng Hải					0	0.00%	Anh rể
3.14	Lê Văn Châu					0	0.00%	Anh rể
4	Nguyễn Trọng Lâm		Trưởng ban kiểm soát			0	0.00%	Bổ nhiệm 11/06/2025
4.1	Nguyễn Trọng Lĩnh					0	0.00%	Cha (đã mất)
4.2	Nguyễn Thị Vân					0	0.00%	Mẹ
4.3	Nguyễn Hà Linh Đan					0	0.00%	Con
4.4	Nguyễn Trọng Ngọc					0	0.00%	Anh
4.5	Nguyễn Trọng Tới					0	0.00%	Anh
4.6	Lương Thị Huế					0	0.00%	Chị dâu
5	Trần Thị Mỹ Kiều		Thành viên ban kiểm soát			0	0.00%	Bổ nhiệm 11/06/2025

B

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND / Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.1	Trần Xuân Thu					0	0.00%	Cha
5.2	Nguyễn Thị Chúc					0	0.00%	Mẹ
5.3	Ngô Đình Tuấn					0	0.00%	Chồng
5.4	Ngô Nhật Minh					0	0.00%	Con
5.5	Ngô Hoàng Lam					0	0.00%	Con
5.6	Ngô Đình Hà					0	0.00%	Ba chồng
5.7	Tôn Nữ Thị Thảo					0	0.00%	Mẹ chồng
5.8	Trần Xuân Vỹ					0	0.00%	Anh
5.9	Trần Thị Xuân Diễm					0	0.00%	Chị
5.10	Trần Xuân Khôi					0	0.00%	Em
6	Nguyễn Thị Phương		Thành viên Ban kiểm soát			0	0.00%	Bổ nhiệm 11/06/2025
6.1	Đỗ Đình Lũy					0	0.00%	Cha chồng
6.2	Đỗ Đình Quý					0	0.00%	Chồng
6.3	Đỗ Quý Đức					0	0.00%	Con
6.4	Đỗ Quý Kiên					0	0.00%	Con
6.5	Nguyễn Đức Khánh					0	0.00%	Cha đẻ
6.6	Nguyễn Thị Toan					0	0.00%	Mẹ đẻ
6.7	Công ty TNHH dịch vụ và thương mại Chính Phương					0	0.00%	Bà Nguyễn Thị Phương là Giám đốc Công ty TNHH DV và

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
								TM Chính Phương Khách sạn Bến Du Thuyền

IV- Người có liên quan của Kế toán trưởng

1	Lã Thị Vương Quý		Kế toán trưởng			0	0.00%	
1.1	Đỗ Trung Tiến					0	0.00%	Chồng
1.2	Lã Văn Trường					0	0.00%	Cha
1.3	Nguyễn Thị Ninh					0	0.00%	Mẹ
1.4	Lã Thị Vân Hà					0	0.00%	Em
1.5	Lã Văn Công					0	0.00%	Em
1.6	Lã Văn Sơn					0	0.00%	Em
1.7	Đỗ Thảo Ly					0	0.00%	Con
1.8	Đỗ Trung Kiên					0	0.00%	Con

V- Người có liên quan của người được ủy quyền CBTT

1	Hoàng Huy Hùng		Tổng Giám đốc			0	0.00%	
1.1	Chi tiết người có liên quan của ông Hoàng Huy Hùng: xem tại mục Người có liên quan của thành viên Ban tổng Giám đốc							

VI – Người có liên quan khác (như công ty con, công ty liên kết,...)

1	Công ty Cổ phần TMDV Xuất nhập khẩu và Du lịch Cuộc sống Việt		Công ty con			0	0.00%	
---	---	--	-------------	--	--	---	-------	--

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
	Không						

B

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:
Không có

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT,KT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



Mai Văn Toàn