

BÁO CÁO TÓM TẮT

Hoạt động của Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2013-2016

Kính thưa: Đại hội Đồng Cổ đông

Nhiệm kỳ của Ban Kiểm soát (BKS) theo Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư - Thương mại - Dịch vụ Điện lực là 3 năm (2013-2016) đến nay đã kết thúc. BKS nhiệm kỳ mới sẽ do Đại hội Đồng Cổ đông thường niên 2016 bầu cử theo Điều lệ Công ty. Thành viên BKS trong nhiệm kỳ 2013-2016 vừa qua gồm có:

- | | |
|-------------------------|------------|
| 1. Ông Lê Xuân Thái | Trưởng Ban |
| 2. Ông Nguyễn Ngọc Hoài | Thành viên |
| 3. Ông Nguyễn Tấn Hùng | Thành viên |

Thực hiện trách nhiệm của mình, ngay sau khi được Đại hội Đồng Cổ đông bầu vào BKS nhiệm kỳ 2013-2016, chúng tôi đã tiến hành họp để phân công nhiệm vụ và triển khai hoạt động theo chức năng nhiệm vụ được qui định tại Điều lệ của Công ty CP Đầu tư-Thương mại-Dịch vụ Điện lực.

Trong quá trình hoạt động của mình, BKS đã được mời dự các cuộc họp HĐQT và một số cuộc họp của Công ty. Qua các cuộc họp của HĐQT và của Công ty, BKS cũng đã được tham khảo ý kiến và tham gia đóng góp đối với công tác quản lý của Công ty.

Căn cứ vào Điều lệ Công ty, hàng năm BKS đều họp để lập kế hoạch kiểm tra và định kỳ thực hiện kiểm tra giám sát hoạt động của Công ty theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty. Nội dung kiểm tra chính của BKS thời gian qua là:

- Kiểm tra, thẩm định báo cáo tài chính, tình hình huy động vốn, tình hình thực hiện chi phí;
- Kiểm tra việc tuân thủ pháp luật và thực hiện phân cấp trong quá trình hoạt động của Công ty;
- Kiểm tra và giám sát việc triển khai và thực hiện các nội dung theo Nghị quyết của Đại hội Đồng Cổ đông và HĐQT;
- Tham gia kiểm phiếu các nội dung Hội đồng quản trị lấy ý kiến Cổ đông bằng văn bản và tại Đại hội Đồng Cổ đông thường niên;
- Và một số nội dung khác.

3. Nhận xét, đánh giá:

- **Tình hình sử dụng tài sản, bảo toàn và phát triển vốn:**
 - **Tài sản ngắn hạn: 572,105 tỷ đồng. trong đó chủ yếu:**
 - Phải thu khách hàng : 119,257 tỷ đồng.
 - Phải thu từ hợp đồng ủy thác quản lý vốn: 200 tỷ đồng.
 - Hàng tồn kho: 76,192 tỷ đồng, trong đó 47 căn hộ thành phẩm, 3 tầng thương mại thành phẩm tại chung cư Peridot là 76,151 tỷ đồng.
 - **Tài sản dài hạn: 240,010 tỷ đồng. trong đó:**
 - Khoản phải thu dài hạn: 163,105 tỷ đồng, trong đó: ghi nhận các khoản tiền hợp tác đầu tư thực hiện dự án tại Củ Chi: 34,058 tỷ đồng; Dự án khu dân cư Hoàng Tâm-Cà Mau: 11,941 tỷ đồng; khoản phải thu của hợp đồng chuyển nhượng vốn tại PTN: 116,6 tỷ đồng.
 - Chi phí xây dựng dở dang: 42,768 tỷ đồng, đây là chi phí đầu tư ban đầu của các dự án. Trong đó: Khu nhà vườn Cồn Khương - Cần Thơ: 31.1 tỷ đồng; Khu du lịch sinh thái Củ Chi: 4,179 tỷ đồng; Khu nghỉ dưỡng Ninh Thuận: 4,003 tỷ đồng; Khu biệt thự làng nghề hoa lan cây cảnh- huyện Củ Chi: 2,988 tỷ đồng. Do tình hình tài chính của PIST trong những năm qua gặp nhiều khó khăn nên không đảm bảo tiến độ thực hiện dự án nên Ban QLDA huyện Phú Quốc đã thu hồi dự án Nam Bãi Trường. Tuy nhiên, Hội đồng quản trị và Ban lãnh đạo PIST đã nỗ lực liên hệ với cơ quan ban ngành huyện Phú Quốc xin cấp lại dự án mới để thay thế dự án đã bị thu hồi. Đến tháng 01/2016, UBND tỉnh Kiên Giang đã có công văn chấp thuận địa điểm đầu tư mới cho PIST là khu du lịch tại xã Bãi Thơm-Phú Quốc.
 - Các khoản đầu tư tài chính dài hạn: 3 tỷ đồng. Đây là khoản đầu tư mua cổ phần của Công ty CP đầu tư xây dựng điện lực Việt Nam, chiếm 17,45% quyền biểu quyết. Trong năm 2015, Hội đồng quản trị và Ban lãnh đạo PIST đã tìm kiếm và chuyển nhượng thành công khoản vốn góp đầu tư vào Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ PTN với giá gốc là 46,15 tỷ đồng, giá chuyển nhượng là 116,6 tỷ đồng mang về lợi nhuận 70,45 tỷ đồng.
 - **Hoạt động đầu tư và mua sắm tài sản cố định:** Trong năm 2015, Công ty không mua sắm tài sản cố định mới.
 - **Nguồn vốn chủ sở hữu:** Nguồn vốn chủ sở hữu là 306,143 tỷ đồng. Trong đó, vốn góp của chủ sở hữu đến ngày 31/12/2015 là 304,071 tỷ đồng chiếm 36% vốn điều lệ đã đăng ký là 841 tỷ đồng.
 - **Tình hình nộp ngân sách:** Công ty chấp hành tốt các nghĩa vụ thuế đối với Nhà nước.
 - **Tình hình công nợ:**

Khoản phải thu: chủ yếu là khoản tiền hợp tác đầu tư với ECPay số tiền 200 tỷ đồng, phải thu về các khoản hợp tác đầu tư dự án tại Củ Chi, Hoàng Tâm, Phú Quốc tổng số tiền: 90,5 tỷ đồng, phải thu hợp đồng chuyển nhượng vốn cho Công ty Thuận Phát số tiền: 116,6 tỷ đồng, phải thu 2 hợp đồng ngoại thương số tiền 113,998 tỷ đồng và các

khoản phải thu từ hoạt động kinh doanh khác. Các khoản phải thu này đều nằm trong thời hạn thanh toán. Riêng các khoản phải thu do sáp nhập Công ty CP Xây lắp điện do đơn vị không còn cư ngụ tại địa phương hoặc đã giải thể công ty đã trích lập dự phòng đầy đủ theo qui định.

Khoản phải trả: trong năm 2015, Công ty đã sử dụng số tiền thu được từ chuyển nhượng dự án 16-Âu Cơ để thanh toán cho khoản nợ gốc và lãi trái phiếu cho Công ty Tài chính CP Điện lực số tiền: 224,3 tỷ đồng, lãi trái phiếu còn phải trả là 15,3 tỷ đồng; phải trả Công ty Thái Sơn 100 tỷ đồng hợp tác đầu tư và nhà cung cấp thép, phân bón số tiền 112,2 tỷ đồng. Các khoản phải trả đều nằm trong thời hạn thanh toán trừ khoản phải trả Công ty Tài chính CP Điện lực, Công ty đang đàm phán với đối tác để xin giãn tiến độ thanh toán.

• **Tình hình hoạt động kinh doanh:**

Tổng doanh thu đến 31/12/2015 toàn Công ty đạt 478,651 tỷ đồng, đạt 251% kế hoạch năm. Lợi nhuận trước thuế năm 2015 đạt 2,44 tỷ đồng, đạt 122% kế hoạch.

• Hoạt động kinh doanh bất động sản: doanh thu đạt: 217,79 tỷ đồng. Trong năm 2015 Công ty đã chuyển nhượng thành công quyền sử dụng đất tại số 16-Âu Cơ với diện tích 10.304 m² cho Công ty CP Đầu tư Kinh doanh địa ốc Hưng Thịnh mang doanh thu về cho Công ty 217 tỷ đồng, giá vốn 271,438 tỷ đồng làm cho hiệu quả dự án lỗ 54,43 tỷ đồng (khoản lỗ này chủ yếu là do chi phí trả lãi phát hành trái phiếu từ năm 2010 đến 2013 số tiền: 70,04 tỷ đồng).

• Hoạt động kinh doanh Khách sạn-nhà hàng: Tổng doanh thu đạt 32,153 tỷ đồng tăng 23% so với cùng kỳ năm 2014. Lợi nhuận trước thuế đạt 2,77 tỷ đồng tăng 11% so với cùng kỳ năm 2014.

• Hoạt động Du lịch lữ hành: Tổng doanh thu đạt 39,13 tỷ đồng tăng 27% so với cùng kỳ năm 2014. Lợi nhuận trước thuế đạt 1,02 tỷ đồng tăng 13% so với cùng kỳ năm 2014.

• Hoạt động thương mại: trong quý 4/2015, PIST đã thực hiện 2 hợp đồng ngoại thương về mua bán sắt thép, phân bón, tổng doanh thu hợp đồng là 113,27 tỷ đồng, lợi nhuận đạt được là 1,2 tỷ đồng.

• Hoạt động tài chính: trong quý 4/2015, PIST đã chuyển nhượng thành công phần vốn góp vào Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ PTN với giá chuyển nhượng là 116,6 tỷ đồng, mang lợi nhuận về cho Công ty là 70,45 tỷ đồng. Ngoài ra, PIST còn đẩy mạnh lĩnh vực hợp tác thu hộ tiền điện ứng trước với Công ty CP Giải pháp thanh toán Điện lực và Viễn Thông (ECPay) với tổng số tiền 234 tỷ đồng, lợi nhuận mang lại của dự án 2,2 tỷ đồng.

• **Tình hình thực chi phí quản lý:** Công ty đã tích cực tiết giảm các chi phí chung. Tuy nhiên, chi phí quản lý năm 2015 tăng so với năm 2014 do trong kỳ Công ty phải ghi nhận vào chi phí khoản đầu tư vào dự án Nam Bãi Trường-Phú Quốc đã bị thu hồi số tiền 7,071 tỷ đồng; tiền thuê đất tại Khách sạn Vũng Tàu tăng 1,406 tỷ đồng/năm.

Nhận xét: Ban kiểm soát kiểm tra và thống nhất kết quả kiểm toán soát xét 6 tháng đầu năm 2015 và báo cáo tài chính kiểm toán năm 2015, các đánh giá hoạt động tài chính của Công ty do Chi nhánh Công ty TNHH Hãng kiểm toán - AASC Việt Nam thực hiện.

- **Kết quả giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty**

- **Hoạt động của Hội đồng quản trị:**

Năm 2015, do thực hiện chỉ đạo của Chính phủ về việc thoái vốn ra khỏi các công ty đầu tư ngoài ngành, cổ đông sang lập là Tổng công ty Điện lực miền Nam và các đơn vị thành viên của Tập đoàn Điện lực đã chuyển bộ số lượng 9.212.064 cổ phiếu đang nắm giữ tại PIST tương ứng với tỷ lệ 30,3% vốn chủ sở hữu cho cổ đông mới là Công ty CP Giải pháp Đầu tư Thái Sơn. Điều này dẫn đến sự thay đổi thành viên Hội đồng quản trị và đã được Đại hội đồng cổ đông năm 2015 thông qua.

Các thành viên trong Hội đồng quản trị đã có sự nhất trí cao trong việc tổ chức chỉ đạo và phối hợp chặt chẽ với Ban Tổng Giám đốc Công ty để tìm các giải pháp tháo gỡ những khó khăn trong bối cảnh bất động sản vẫn đang tụt dốc như hiện nay. Trong đó, tập trung chủ yếu vẫn là tìm kiếm đầu ra, giải quyết hàng tồn kho, cơ cấu lại các dự án, thu hồi vốn nhanh, quản lý vốn an toàn.

Hội đồng quản trị đã thể hiện trách nhiệm cao trong việc thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông, việc chỉ đạo Công ty thời gian qua tuân thủ đúng chức năng nhiệm vụ đã được quy định trong Điều lệ Công ty và quy định của pháp luật.

- **Hoạt động của Ban Tổng Giám đốc:**

Ban Tổng Giám đốc Công ty đã triển khai đầy đủ các chủ trương, nhiệm vụ do Đại hội đồng Cổ đông, Hội đồng quản trị giao trên cơ sở căn cứ vào nhiệm vụ SXKD và Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông, Nghị quyết Hội đồng quản trị. Trong năm 2015, Công ty đạt lợi nhuận 2,44 tỷ đồng, hoàn thành vượt 22% chỉ tiêu kế hoạch lợi nhuận do Đại hội đồng cổ đông giao.

Hoạt động quản lý điều hành của Ban Tổng Giám đốc Công ty trên tinh thần tận tâm, trách nhiệm, minh bạch và tuân thủ pháp luật, Điều lệ Công ty.

- **Kiến nghị:**

- Công ty cần nhanh chóng hoàn tất thủ tục xin điều chỉnh giảm vốn điều lệ theo số thực góp của cổ đông hoặc có phương án phát hành cổ phiếu để tăng đủ vốn điều lệ.

- Công ty cần thực hiện thoái bớt vốn đầu tư vào doanh bất động sản, đẩy nhanh tiến độ bán căn hộ để tăng doanh thu, tích cực tìm đối tác để sang nhượng các dự án chưa cần thiết để tập trung vốn vào các dự án trọng tâm, đảm bảo kinh doanh có lãi để chia cổ tức như kỳ vọng của cổ đông.

- Đối với các đơn vị trực thuộc như: Khách sạn Du lịch Điện lực, Khách sạn Du lịch Điện lực Vũng Tàu và Công ty Lữ hành Cuộc sống Việt, Công ty cần chỉ đạo trực tiếp, tăng cường kiểm tra giám sát về tình hình thực hiện định mức chi phí, giảm các khoản chi phí chưa cần thiết, tăng doanh thu để mang lại kế hoạch lợi nhuận như mong muốn. Có kế hoạch hoạch cải tạo, sửa chữa và nâng cao chất lượng phục vụ để thu hút thêm khách hàng bên ngoài ngành điện.

- Đối với khoản phải thu cần theo dõi chặt chẽ để thu hồi vốn đúng thời hạn. Tích cực đàm phán với Công ty Tài chính CP Điện lực để được giãn tiến độ thanh toán khoản nợ lãi trái phiếu còn lại.

- Tổ chức tốt bộ máy nhân sự cho hoạt động tư vấn thiết kế, xây dựng công trình điện để tăng thêm lợi nhuận, nâng cao thu nhập nhằm giữ chân lực lượng lao động có trình độ, trách nhiệm, mặt khác tạo niềm tin cho cổ đông.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Cổ đông Công ty;
- HĐQT Công ty;
- Công ty;
- Lưu BKS.

**TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**



Lê Xuân Thái

Phụ lục: Các nghị quyết Hội đồng quản trị trong năm 2015:

Stt	Nghị quyết/ Quyết định	Ngày phát hành	Nội dung
1	04/NQ-PIST- HĐQT	26/01/2015	Nghị quyết HĐQT thống nhất bổ nhiệm ông Nguyễn Trung Thuận – GD khách sạn du lịch Điện lực, kiêm nhiệm chức vụ GD Khách sạn du lịch Điện lực Vũng Tàu trong thời gian 01 năm, kể từ ngày 01/02/2015
2	10/NQ-PIST- HĐQT	03/04/2015	Nghị quyết HĐQT thống nhất thông qua bốn nội dung trình ĐHĐCĐ thường niên 2015 như sau: - Báo cáo hoạt động đầu tư sản xuất kinh doanh năm 2014 và kế hoạch năm 2015 - Quy chế tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2015, quy chế biểu quyết và quy chế bầu cử tại đại hội. - Chấp thuận đơn từ nhiệm HĐQT đối với hai ông: Ông Nguyễn Văn Hợp và Ông Nguyễn Phước Đức - Chấp thuận đề nghị của Tổng Công ty Điện lực miền Nam về việc cử hai ứng cử viên HĐQT để thay thế cho hai thành viên có đơn từ nhiệm nêu trên.
3	15/NQ- ĐHĐCĐ	22/04/2015	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2015
4	21/NQ-PIST- HĐQT	22/05/2015	Nghị quyết HĐQT thống nhất tổ chức chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2015 của PIST chọn 03 đơn vị kiểm toán với hình thức chào giá cạnh tranh và giao cho Tổng Giám Đốc thực hiện, kết quả báo cáo cho HĐQT
5	23/NQ-PIST- HĐQT	25/05/2015	Nghị quyết HĐQT thống nhất chấp thuận cho PIST chấm dứt hợp đồng dịch vụ quản lý cổ đông giữa PIST với Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT trong tháng 05/2015; ủy quyền cho Tổng Giám Đốc được quyền thương thảo và ký kết hợp đồng ủy quyền cho Công ty cổ phần Chứng khoán An Bình là đơn vị quản lý cổ đông của PIST năm 2015 từ tháng 06/2015
6	27/NQ-PIST- HĐQT	11/06/2015	Nghị quyết HĐQT thống nhất chọn Công ty TNHH Hăng kiểm toán AASC là đơn vị kiểm toán BCTC năm 2015 của PIST, HĐQT giao cho Tổng Giám đốc tổ chức thực hiện
7	36/NQ-PIST- HĐQT	31/07/2015	Nghị quyết HĐQT thống nhất thông qua đăng ký lưu ký cổ phiếu tại Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam (VSD) và đăng ký giao dịch cổ phiếu trên hệ thống chứng khoán
8	40/NQ-PIST- HĐQT	05/08/2015	Nghị quyết HĐQT thống nhất về việc vay vốn để triển khai làm đại lý thu hộ tiền điện trả trước và thanh toán khoản nợ vay đến hạn tại ngân hàng Sacombank – Chi nhánh Quận 4 với Công ty cổ phần Giải pháp Đầu tư Thái Sơn
9	42/NQ-PIST- HĐQT	05/08/2015	Nghị quyết HĐQT thống nhất về việc chọn mã chứng khoán PIST để đăng ký tại Trung tâm lưu ký chứng khoán là “PST”

Stt	Nghị quyết/ Quyết định	Ngày phát hành	Nội dung
10	46/NQ-PIST- HĐQT	01/09/2015	Nghị quyết HĐQT thống nhất về việc chấp thuận đơn nghỉ việc và từ nhiệm của Ông Thái Anh Tuấn – Tổng Giám Đốc, Ông Đào Nam Tuấn – Phó Tổng Giám Đốc, Bà Nguyễn Thị Thu Huệ - Kế toán trưởng và Ông Đặng Hữu Trí – Giám đốc Nhân sự Hành chính
11	48/NQ-PIST- HĐQT	01/09/2015	Nghị quyết HĐQT thống nhất về việc bổ nhiệm Ông Phùng Hoài Ngọc - Ủy viên HĐQT giữ chức vụ Tổng Giám Đốc PIST thời hạn 3 năm kể từ ngày 15/09/2015
12	52/NQ-PIST- HĐQT	01/09/2015	Nghị quyết HĐQT tổng hợp ý kiến thành viên về việc thống nhất phương án và các vấn đề khác liên quan đến việc thu hộ tiền điện ứng trước cho Công ty cổ phần Giải pháp thanh toán Điện lực và viễn thông
13	54/NQ-PIST- HĐQT	01/09/2015	Nghị quyết HĐQT tổng hợp ý kiến thành viên về việc thông qua việc giãn tiến độ chốt danh sách để đăng ký lưu ký cổ phiếu tại Trung tâm lưu ký chứng khoán
14	57/NQ-PIST- HĐQT	14/09/2015	Nghị quyết HĐQT tổng hợp ý kiến thành viên thống nhất bổ nhiệm ông Trần Đức Tin – thư ký HĐQT giữ vị trí Kế toán trưởng PIST từ 15/09/2015
15	61/NQ-PIST- HĐQT	15/09/2015	Nghị quyết HĐQT tổng hợp ý kiến thành viên thống nhất thống qua các vấn đề sau: - Báo cáo kết quả kiểm toán 6 tháng đầu năm 2015; - Hoàn vô thời hạn niêm yết cổ phiếu PIST; - Điều chỉnh vốn điều lệ của PIST; - Tăng vốn chủ sở hữu của PIST; - Tìm đối tác chuyển nhượng phần vốn góp tại Cty TNHH Thương mại - Dịch vụ PTN
16	61A/NQ- PIST-HĐQT	09/10/2015	Nghị quyết HĐQT tổng hợp ý kiến thành viên về việc báo cáo kết quả kinh doanh 03 quý đầu năm 2015 và kế hoạch triển khai phương án kinh doanh quý 4/2015
17	64/NQ-PIST- HĐQT	22/10/2015	Nghị quyết HĐQT tổng hợp ý kiến thành viên về việc vay vốn, hợp tác đầu tư và thế chấp tài sản với Công ty cổ phần Giải pháp Đầu tư Thái Sơn
18	70/NQ-PIST- HĐQT	05/11/2015	Nghị quyết HĐQT thống nhất nhiều vấn đề trong cuộc họp như sau: - Tăng vốn điều lệ PIST - Tìm nhà đầu tư chuyển nhượng phần vốn của PIST trong PTN - Tìm đối tác triển khai tiếp các dự án còn dang dở của PIST - Thay người đại diện phần vốn góp tại Vietlife là Ông Phùng Hoài Ngọc kể từ ngày 15/09/2015 - Bổ nhiệm tạm thời Bà Nguyễn Ngọc Hân làm kiểm soát viên Công ty Vietlife từ 15/09/2015 đến 31/12/2015
19	72/NQ-PIST- HĐQT	26/11/2015	Nghị quyết HĐQT thống nhất việc góp vốn thành lập công ty kinh doanh trong lĩnh vực cung cấp, xuất nhập khẩu than với tỉ lệ 100% số phiếu tán thành, tên dự kiến “Công ty CP Kinh doanh xuất khẩu than Đông Bắc” với vốn điều lệ dự kiến là 20 tỷ và vốn góp dự kiến là 6 tỷ

Stt	Nghị quyết/ Quyết định	Ngày phát hành	Nội dung
20	75/NQ-PIST- HĐQT	30/11/2015	Nghị quyết HĐQT thống nhất thông qua phương án kinh doanh chung cư Peridot, Quận 8
21	78/NQ-PIST- HĐQT	30/11/2015	Nghị quyết HĐQT thống nhất thông qua phương án chuyển nhượng các dự án của PIST
22	01/QĐ- ĐHĐCĐ-PIST	21/05/2015	Quyết định của Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông PIST về việc thay đổi ngành nghề và sửa đổi Điều lệ của PIST để phù hợp với giai đoạn hiện tại
23	02/QĐ-PIST- HĐQT	15/09/2015	Quyết định của HĐQT về việc thay đổi người đại diện pháp luật là Ông Phùng Hoài Ngọc từ 15/09/2015
24	03/QĐ-PIST- HĐQT	15/09/2015	Quyết định của HĐQT về việc chấm dứt hợp đồng lao động với ông Thái Anh Tuấn
25	04/QĐ-PIST- HĐQT	15/09/2015	Quyết định của HĐQT về việc bổ nhiệm chức danh Tổng Giám Đốc và là người đại diện theo pháp luật Công ty PIST cho Ông Phùng Hoài Ngọc từ 15/09/2015, thời hạn 3 năm
26	05/QĐ-PIST- HĐQT	09/10/2015	Quyết định bổ nhiệm chủ tịch Vietlife là Ông Phùng Hoài Ngọc từ 09/10/2015 (thời hạn 3 năm)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 04 năm 2016

BÁO CÁO BAN KIỂM SOÁT

Kính thưa: Đại Hội đồng cổ đông

Thực hiện chức năng vụ nhiệm vụ của Ban kiểm soát được quy định tại Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư - Thương mại - Dịch vụ Điện lực. Định kỳ, Ban kiểm soát đã tiến hành giám sát quá trình hoạt động của Công ty năm 2015 với các nội dung sau:

1. Kết quả kiểm tra tình hình thực hiện sản xuất kinh doanh và thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2015.
2. Kết quả giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty.

I. TÌNH HÌNH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2015

1. Tình hình thực hiện kế hoạch Doanh thu - Lợi nhuận năm 2015:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Stt	CHỈ TIÊU	KẾ HOẠCH	THỰC HIỆN	%TH/KH
1	Doanh thu	190.373	477.929	251%
2	Chi phí	188.373	475.489	252%
3	Lợi nhuận trước thuế	2.000	2.440	122%

2. Tình hình tài chính tại thời điểm 31/12/2015:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Stt	CHỈ TIÊU	31/12/2014	31/12/2015	TĂNG/GIẢM
A	TỔNG TÀI SẢN	584.675	812.115	227.440
I	Tài sản ngắn hạn	406.959	572.105	158.966
1	Phải thu khách hàng	2.914	119.257	116.343
2	DP phải thu ngắn hạn	(581)	(773)	192
3	Hàng tồn kho	351.008	76.192	(274.816)
II	Tài sản dài hạn	177.716	240.010	68.474
B	TỔNG VỐN	584.676	812.115	13.746
I	Nợ phải trả	280.734	505.972	225.238
1	Nợ ngắn hạn	280.429	505.667	225.238
2	Nợ dài hạn	305	305	-
II	Nguồn vốn chủ sở hữu	303.942	306.143	2.201

Qua kết quả kiểm tra, giám sát hoạt động của Công ty, BKS đã có những trao đổi, góp ý trực tiếp với các cán bộ quản lý của Công ty cũng như những kiến nghị, ý kiến đóng góp khác cho Công ty thông qua các Báo cáo kiểm tra định kỳ và báo cáo hàng năm về việc thẩm định báo cáo tài chính, đánh giá hoạt động của HĐQT và lãnh đạo Công ty trước Đại hội Đồng Cổ đông.

Trong quá trình hoạt động của mình, BKS đã thực hiện nhiệm vụ một cách trung thực, tận tâm vì quyền lợi của Cổ đông. BKS cũng đã nhận được sự giúp đỡ, phối hợp và cộng tác toàn diện của HĐQT, lãnh đạo cũng như cán bộ quản lý của Công ty, qua đó BKS đã thực hiện tốt công tác giám sát theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ của Công ty.

Nhân kết thúc nhiệm kỳ, thay mặt BKS tôi xin chân thành cảm ơn Đại hội Đồng cổ đông đã tín nhiệm, cảm ơn HĐQT và các cán bộ Công ty thời gian qua đã tạo nhiều điều kiện thuận lợi để BKS hoàn thành nhiệm vụ.

Nơi nhận:

- Cổ đông Công ty;
- HĐQT Công ty;
- Công ty;
- Lưu BKS.

TM. BAN KIỂM SOÁT
Trưởng Ban



Lê Xuân Thái